

Информация о возможности проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица

Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области информирует о возможности проведения должностными лицами контрольного органа профилактических визитов по инициативе контролируемого лица муниципальному жилищному контролю.

Профилактический визит - один из видов профилактических мероприятий, заключающийся в проведении инспектором профилактической беседы с контролируемым лицом, в ходе которой, контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности, способах их соблюдения, о видах контрольных мероприятий, которые могут проводиться в отношении него, а также о его правах и обязанностях при проведении проверок контролирующим органом. Профилактический визит направлен на повышение информированности контролируемых лиц и предусматривает проведение процедуры консультирования, представляющую собой, дачу должностным лицом разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. Стоит отметить, при проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер. Таким образом, профилактический визит – профилактическое мероприятие, а не контрольное, основной целью которого, является, непосредственно, недопущение нарушений обязательных требований, а не применение карательных мер в отношении контролируемых лиц. В соответствии с частью 10 статьи 52 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ) контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита. Согласно части 11 статьи 52 Закона № 248-ФЗ контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного (надзорного) органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Согласно части 12 статьи 52 Закона № 248-ФЗ контрольный (надзорный) орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

- 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (часть 13 статьи 52 Закона № 248-ФЗ).